

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルコート下ノ沢		
物件所在地	滋賀県野洲市野洲		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.27㎡	向き	南東
築年月	2022年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[月次費用] 町費: 1,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代30,000円(税別)と鍵交換代20,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料30% 保証料: 2,200円/月(火災保険含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.0000057069

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%