

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カッセル 203号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.45㎡	向き	南東
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] カドキ発行料: 16,500円 ルムクリーニング 料金: 55,000円 [月次費用] 町費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社加入必須! 「D-Support IK」(初回)35000円(月額)総賃料の1%+800円 口座振		
備考	歩いて426mの場所に西友 守山駅前があるのもポイント。平成29年1月の入居期日指定です。そこから新たな生活が始まります。車にいたずらされにくい、敷地内駐車場の空きがあります。費用の節約にもなる、敷金ゼロ円のお部屋はおすすめとなっています。綺麗な室内と機能的な設備のある物件です。浴室から分かれた独立洗面所があり、身支度がしやすいです。敷地内ごみ置き場は、忙しいファミリー層からのニーズが高いです。訪問者をカメラで確認できるTVインターホンが設置済み。守山市での住まい選びのことなら、安心して当社にご		

情報更新日2025年4月28日

No.0000057420



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000060066

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。