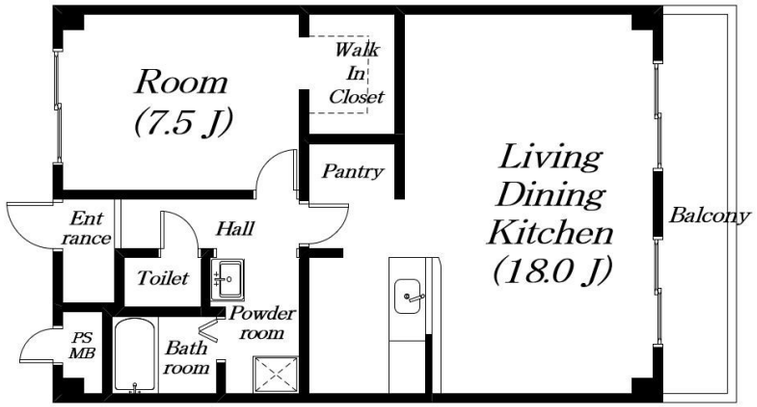
FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,500円

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラプロスペリティ		
物件所在地	滋賀県栗東市下鈎		
交通	東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩6分 東海道・山陽本線　守山（滋賀）駅　徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(15.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.74㎡	向き	南
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円　エルミナクラブ入会金：3,300円 [月次費用]　エルミナクラブ利用料：1,980円 [備考]　退去時ハウスクリーニング代40000円(税別)が敷金より差し引かれます		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ)　初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考	駐車場の空きがあるので、他で駐車場を契約する必要がありません。貯金をしたい方にもってこいの賃貸物件。閑静な住宅街にある物件なら、朝爽やかな気持ちで起きられます。浴室とは別の独立洗面所があり、入浴後も髪のお手入れがしやすいです。物干し場にも使用できるバルコニーが嬉しい物件となっています。1人暮らしでついつい後回しになる掃除。フローリングなら楽々です。栗東市で住まいを探すなら当社にお任せください。東海道本線栗東周辺の物件多数ご用意しております。物件の詳細についてのご確認など、どのようなことでもお気軽		

情報更新日2025年4月18日　No.0000057455

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2109784　物件管理コード : 1115620110180000060101

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。