FOR RENT

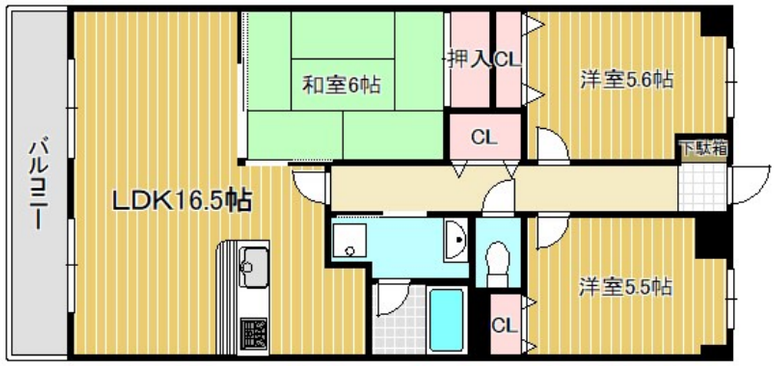
賃料	管理費等
79,000円	6,000円

バリアフリー仕様の3LDK・エレベーター＆玄関オ

バリアフリー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブールヴァール　301号室		
物件所在地	滋賀県栗東市手原５丁目		
交通	草津線　手原駅　徒歩7分 東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳) LDK(16.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	74.1㎡	向き	南西
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,インターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[月次費用]　引き落とし手数料：200円　町費：500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回総賃料の50%・以後1年毎に1万円が必要		
備考	日々の買い物も近くにフレンドマート　手原店(306m)があるので楽々。素敵なデザインに充実の部屋数を誇る当社の3LDK物件。敷地内駐車場に空きありなので、車のいたずらにも遭いにくいです。充実の設備もありながら、家賃は7.2万円です。設備良し・外観良しのイチオシの物件。欠かせない条件として挙げる方の多い、独立洗面所となっています。この物件は広々としたシステムキッチンなので、普段の料理も楽しくなるのではないでしょうか。 info@homes-navi.co.jpにご連絡いただければ、不動産情報をまとめ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日　No.0000057520

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　物件管理コード：1115620110180000060166

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。