FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	9,000円

２４時間緊急通報システム,カードキー,角住戸,ひな壇に立地,外壁サイディング,田園風景,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミーユII		
物件所在地	滋賀県栗東市安養寺５丁目		
交通	草津線　手原駅　徒歩14分 東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩41分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.7㎡	向き	南東
築年月	2017年7月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6050円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：27,500円 [月次費用]　安心サポート：880円　自治会費：650円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費55000円が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　大和ハウスファイナンシャルもしくはエポス加入必須。　初回総賃料の50%・毎月総賃料の		
備考	「ファミーユII」：栗東市エリアの新居にピッタリ。毎日でも通ってしまうドラッグストア「ツルハドラッグ　安養寺店」もすぐ近く。魅力溢れる角部屋は窓が多く風通しが良いので、満足いくと思います。【新築の魅力】設備も新しく外観も整っているのがポイント。冬場でも適温で長湯ができる追い焚き機能が付いています。TVインターホン付の物件が、あなたの暮らしの安全を守ります。全居室フローリングなので、家の隅々まで掃除がしやすい。忙しいあなたの時間を有効的に使えるのが敷地内ごみ置き場です。お部屋探しをしているのであれば		

情報更新日2025年8月17日　　No.0000057580

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　　物件管理コード：1115620110180000060226

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。