

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム野洲 203号室		
物件所在地	滋賀県野洲市野洲		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩34分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.58m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインター, ホン, インター, ホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として5万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎月1,790円(月額保証料・火災保険・引き落とし手数料含む)が		
備考	小学生のお子様がいる世帯の方、最寄りに野洲小学校があります。指定期日は平成29年6月となっておりますのでご連絡はお急ぎくださいね。45.58m <sup>2</sup> の広さがあり、快適に暮らしやすいですよ。安心して住める軽量鉄骨なら、耐震性や耐久性がバツチリです。家賃4万円と、低賃料のお部屋となっております。貯金をしたい方にもってこいの賃貸物件。あこがれのフローリング物件で新生活を始めましょう。エアコン付きの物件となっていますので、一年中ストレスフリー。ホームズNaviで賃貸物件をお探し下さい。東海道本線野洲近くの不		

情報更新日2025年12月7日

No.0000057646

滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

お問い合わせ先



株式会社リアルエステートプラス 本店  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%