

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 78,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンセール勝部 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市勝部2丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩51分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 66㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1997年8月 | 契約期間 | 4年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 500円 エルミナクラブ: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代49,500円は賃借人負担となります。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコ) エボス 初回総賃料の50%・以後年度ごとに1万円と毎月総賃料の1.5%が必要。 | | |
| 備考 | 守山市近辺での新居なら、人気の物件「サンセール勝部」はいかがでしょうか。洗濯機が室内におけるお住まいですので快適な生活ができます。家族での生活にもぴったりの2LDKで落ち着いた生活。静かな住環境の鉄筋コンクリート(RC)構造。電気料金が安くなるオール電化のマンションで暮らしませんか。明るく開放的な空間を演出してくれるバルコニー付きのマンションです。利便性の高いお住まいをお探しの方、ぜひ当社にお任せ下さい。当社のオススメする物件は、利便性が高く快適な暮らしができますよ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000057731

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |