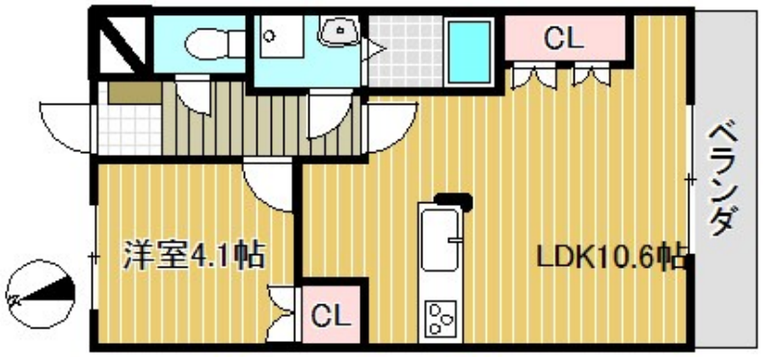
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

カードキー,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ベルフォーレ		
物件所在地	滋賀県守山市金森町		
交通	東海道・山陽本線　守山（滋賀）駅　徒歩22分 東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩40分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10.6畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチ		
その他費用	[一時金]　消毒施工：17,050円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代30,800円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	単身希望		
保証会社	必須　ジャックス　初回：10000円　月：家賃総額１％		
備考	高速通信の光ファイバーを使用、パソコンが使いやすいです♪今すぐ引っ越しをしたい方のご相談をお待ちしております！高い耐久性、高い信頼性の鉄骨造物件！納得の賃料5.5万円。非常に好条件で快適に生活を送れる物件です♪しっかりとした造りで信頼できる物件！様々な形状のシステムキッチンの物件あり！セキュリティ対策にマストなTVインターホン付き物件です☆こだわり条件としてニーズの高い、エアコン完備の物件です！守山市は住環境が充実しており、利便性の高い暮らしをするならこのエリアです。当社は地域に密着し、多種多様		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月26日

No.0000057977

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　　物件管理コード：1115620110180000060604

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。