

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,500円 |

エアコン2台・照明付きのお部屋です♪敷地内駐車場2台OK

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                   |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンコートくすのき                                                              |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市古高町                                                              |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩27分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩31分                           |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                              |      |            |
| 専有面積     | 51.3㎡                                                                  | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2001年10月                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 2025年7月25日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                    |      |            |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,          |      |            |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工: 17,050円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代51,700円と畳表替え5,000円/1枚(1室全)が必要 |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)                                    |      |            |
| 備考       |                                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.0000058472

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |