

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,000円

**短期解約違約金あり : 契約開始日より半年以内**

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,平坦地,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	琵琶湖アーバンリゾート 番館 411号室		
物件所在地	滋賀県守山市今浜町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 バス25分 第一なぎさ公園 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	29.07m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス有, ユニットバス, 給湯, 玄関		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート : 16,500円 防虫消毒施工 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料50% 以後毎年13000円(別プランもあり)		
備考			

情報更新日2025年12月1日

No.0000058592

滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会



株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%