

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

角住戸,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルクレール高関		
物件所在地	滋賀県守山市伊勢町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.62㎡	向き	南西
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月10日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2ヶ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	小学校まで584mで、お子さんのいるファミリーにもおすすめ！専有面積53.46平米を有しており、多数のお問い合わせをいただいております。多くの方にご好評を頂いている、礼金ゼロ円の一押しのお部屋です。当物件は空き部屋ですので、内覧もスムーズです。広々としたお庭でお子さんと過ごしたい方向けの物件です。併設された駐輪場も、使い勝手の良いものです！休日は広々としたバルコニーでゆったりとくつろぎませんか。木の温かみの広がる、フローリングの物件です。077-514-0789よりホームズNaviへお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000058644

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000061265

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。