

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 6,500円 |

オートロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サイドヴェルデ守山 302号室                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市守山2丁目                                                                              |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩14分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩37分                                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(4.6畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 43.61㎡                                                                                   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年5月31日                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場                                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,カ                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代:60,500円 D-roomCardキー:16,500円<br>ICロック電池:2,750円<br>[月次費用] 定額上下水道代:4,400円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 (初回) 35000円 (月額) 1%+800円                                                              |      |     |
| 備考       |                                                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000058844

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |