

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,500円

閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデン一橋		
物件所在地	滋賀県栗東市高野		
交通	草津線 手原駅 徒歩26分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.66㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 16,500円 駐車場契約手数料: 4,400円 [月次費用] 町内会費: 325円 安心入居サポート: 1,100円 水道代: 4,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費60,000円(税別)が敷金より差引いたします。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50%。 月額事務手数料: 月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会)		
備考	『サンガーデン一橋』の最新情報。新婚生活を快適に過ごすなら快適な広さのあるお部屋がオススメ。駐車場に空きがあるので車を所有している方も安心です。急なお引越で費用に不安のある方にお勧めの、礼金ゼロ円物件。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。フローリング張りのリビングが魅力的な物件となっています。草津線手原周辺の賃貸情報に強い当社なら、きっとあなた好みの素敵なお部屋が見つかります。からのご連絡をお待ちしております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.0000058879



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%