

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,800円 |

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ボナールヴィレッジC棟                                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市緒1丁目                                                                                                                         |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩6分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩26分                                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 53.98㎡                                                                                                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2004年9月                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ガスキッチン, クローゼット3ヶ所, シャワー, トイレ有, バス・ト                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 L-net開通費: 5,500円 エルミナクラブ加入料: 3,000円<br>[月次費用] エルミナクラブ: 1,980円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代として45,000円(税別)が敷金より差し引かれます。 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 「エボス」 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。                                                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.0000058884

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000061504

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。