

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,大型タウン内,分譲タイプ,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サニークレスト野洲 303号室                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市栄33-3                                                      |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩14分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩56分                     |      |           |
| 間取詳細     | LD(9畳) K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 68.64㎡                                                           | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1990年3月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                       |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代として敷金より5万円(税別)が差し引かれます。 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 イントラスト加入要: 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料10,000円/1年       |      |           |
| 備考       |                                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000058941

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |