

FOR RENT

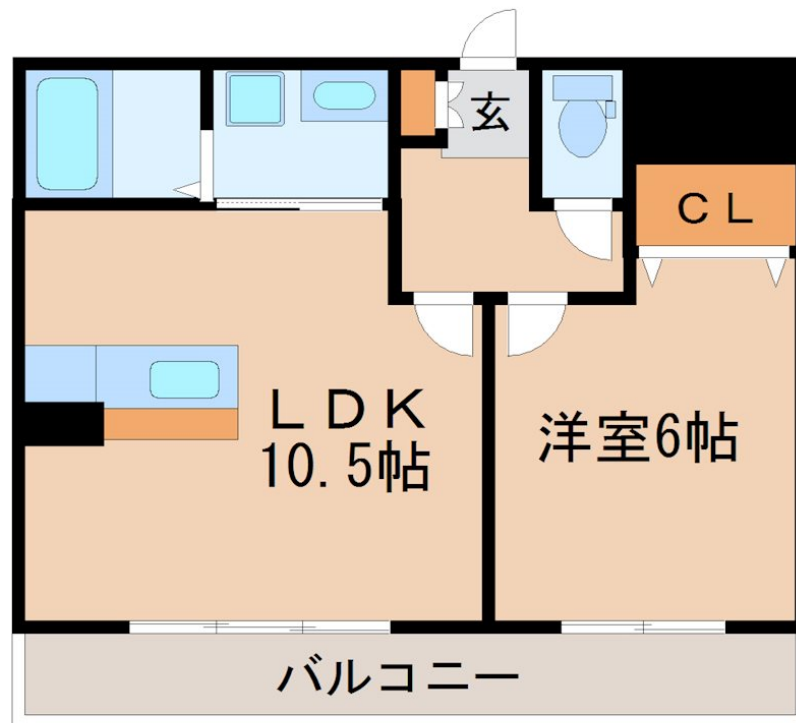
賃料	管理費等
63,000円	7,000円

2F以上,オートロック,眺望良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヌハイム 206号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩51分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.32㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] edロック電池代: 1,650円 [月次費用] 町会費: 700円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として35,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料10,000円/1年		
備考	ショッピングセンター(アルプラザ野洲)も近くておススメの物件です。住み替えにおススメの築浅物件。室内に洗濯機が置けますので、毎日の洗濯がラクラクに。ネットの通信が速い光ファイバーを使用しているマンションです。閑静な住宅地の中にあり、昼夜問わず静かにお過ごしいただけます。お年寄りの方も安心の、エレベーター付き物件となっています。野洲市エリアの住まい探しを当社がお手伝いいたします。移動しやすい東海道本線野洲周辺のお薦め物件もございます。お電話でのお問い合わせは077-514-0789へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.0000059131



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%