

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

振り分け,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                               |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                  | 礼金   | 5万円        |
| 敷引／償却金   | -<br>100%                                                                                                          | 保証金  | 8万円        |
| 物件種別     | アパート                                                                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | La Luce B 105号室                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市高野                                                                                                           |      |            |
| 交通       | 草津線 手原駅 徒歩22分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩38分                                                                            |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(13.4畳)                                                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 45.63㎡                                                                                                             | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2015年7月                                                                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                  | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場                                                                                                |      |            |
| 設備       | 3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス                                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費:16,500円 ハウスクリーニング費:60,500円 鍵交換費:19,800円<br>[月次費用] 町費:350円 口座振替手数料:330円<br>[備考] ペット飼育の場合、保証金12万円・償却100% |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 オンテック共済会 初回総賃料の50%・毎月総賃料の1.5%が必要です。                                                                             |      |            |
| 備考       |                                                                                                                    |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000059681

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000062291

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。