

# FOR RENT

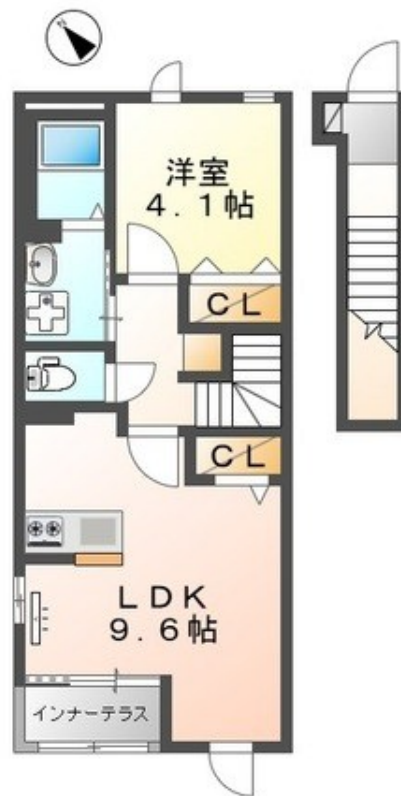
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                  |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ル・ブルミエール                                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市金森町                                                                             |      |             |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩18分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分                                          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.6畳) 洋室(4.1畳)                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                             |      |             |
| 専有面積     | 42.82㎡                                                                                | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2021年10月                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 2026年10月25日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~                                                                       |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インタ                                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 消毒代: 17,050円<br>[月次費用] 水道代・町費: 3,600円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代46,200円が敷金より差し引かれます。 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)                                          |      |             |
| 備考       |                                                                                       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.0000059727

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |