

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2 F 以上,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクリエート 205号室		
物件所在地	滋賀県野洲市市三宅		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩44分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.56m ²	向き	南西
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 オゾン消臭費: 3,300円 [月次費用] 安心サポート: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として4万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証料 保証人有 家賃総額50%・月800円		
備考	「サンクリエート」のおすすめポイント。急なお引っ越しで費用に不安のある方にお勧めの、礼金ゼロ円物件。古い物に新しい価値を見出す、中古賃貸物件での生活は魅力満載です。入居も案内も可能です。現在空き室のお部屋をご案内します。エアコンを備えた物件で、1台で通年の温度管理ができます。BS加入予定の方にうってつけの、BS対応物件となっています。野洲市エリアや東海道本線野洲付近でのお部屋探しは、当社にお任せください。お客様のニーズに合ったお部屋をご紹介させていただきます。		

情報更新日2025年12月12日

No.0000059739

滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

お問合せ先



株式会社リアルエステートプラス 本店
滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%