

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	7,500円

2F以上,オートロック,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルヴィ栗東		
物件所在地	滋賀県栗東市手原2丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	南東
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 町費: 100円 火災保険料: 1,060円 RANZ CLUB費: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代38,500円が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 RR住まい保証 初回50% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000059775



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%