

# FOR RENT

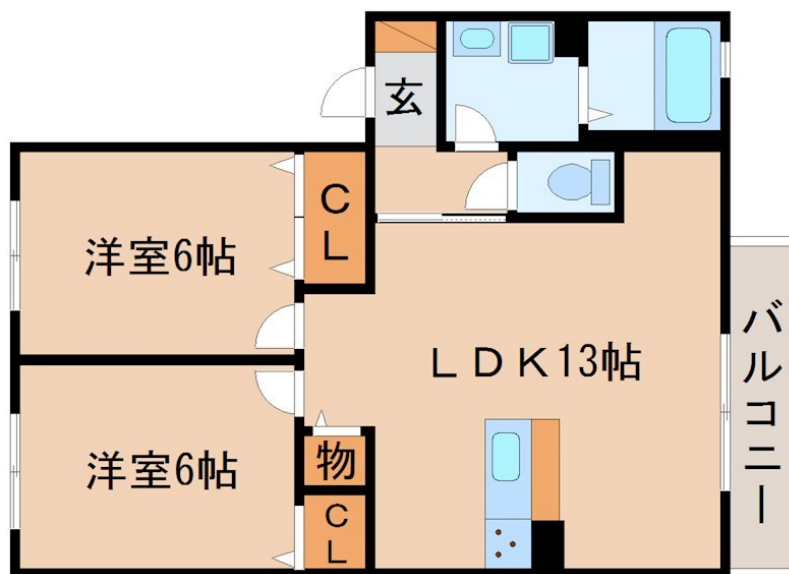
賃料	管理費等
68,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス琵琶		
物件所在地	滋賀県野洲市六条		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩63分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩86分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.18㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハイム'S CLUB入会要: 16,500円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 水道料: 3,500円 町会費: 400円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代66,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額50%、月次保証料: 月額賃料等総額1.2%		
備考	新着情報: レジデンス琵琶の空室情報ならコチラ。室内で洗濯ができたほうが簡単で快適ですよ。2LDKのお住まいならお客様をお家に招待しやすいです。強度の高い軽量鉄骨造、安心して新生活を送る事ができます。お手入れが簡単なフローリング設置で、お掃除もラクラク。立地条件も良く、閑静な住宅地の中にあります。駐輪場付きの当物件なら自転車の置き場所に困りません。暮らしを彩る、ステキなバルコニーのある物件となっています。効率よくお料理ができるシステムキッチンを設置。東海道本線野洲近くに住めば、交通面で不便を感じる		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000059837

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付