

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,500円

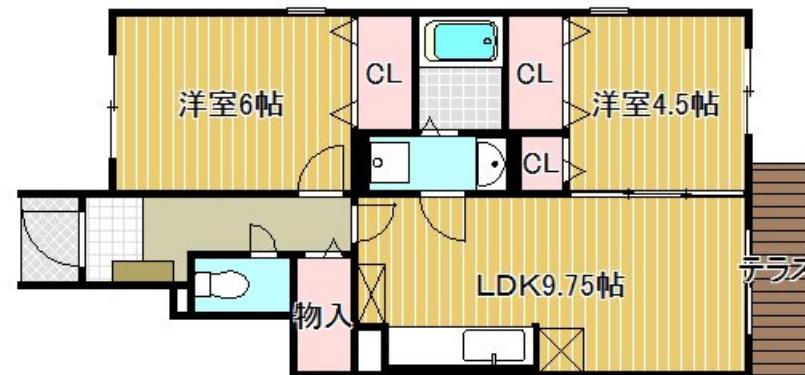
## 短期解約違約金あり 契約開始後1年末満の解約時

ダブルロック,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジャルダンドウトゥルヌスゥル		
物件所在地	滋賀県守山市吉身2丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.89m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 町費: 400円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として5万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回50% 以後毎月総賃料1%		
備考	守山市役所なら、333mの場所にあり近いです。新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「ジャルダン ドウ トゥルヌスゥル」はいかがでしょうか。高速回線をマンションに導入しています、ネット使用できます。素敵な2LDKをお探しの方は当社まで。専有面積も余裕の49.89m <sup>2</sup> 。湿気が苦手な方には、木造の物件で自然と共に生活を送りましょう。ネットで東海道本線守山周辺の物件を検索するならホームズNaviにお任せを。気になる点がございましたら077-514-0789、info@homes-navi.co.jp		

情報更新日2025年12月16日

No.0000059873



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%