# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

2F以上,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,大型タウン内,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室

### 【外観】



#### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

滋賀県知事(2)第3569号



## (公社)全日本不動産協会 株式会社リアルエステートプラス 本店

TEL:077-514-0789 E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp

737.312	[ [[[]	1011	10/117
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン守山2号館 408号室		
物件所在地	滋賀県守山市浮気町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.3畳) 納戸(2.1畳)		
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	72.55m²	向き	南東
築年月	1984年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 消毒施工費:16,500円 退去時ハウスクリーニング:55,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:総賃料40%・月800円		
備考	高いレベルの耐震・耐火・遮音性が魅力の鉄骨鉄筋コンクリート構造。更新料はゼロですので、安心して長く住むことができます。月々のお家賃も、管理共益費要らずなので経済的となっています。お部屋選びには欠かせない内覧も、空き部屋であればスムーズです。脱衣所付きなので、服が濡れずにお風呂場に行くことができます。女性の方にもおすすめできる。嬉しい独立洗面所のある物件となっています。日常生活にバルコニーのある、素敵な暮らしはこの物件で。新生活を始めるなら、ホームズNaviが守山市エリアで紹介している物件で決まり		

10万円

3SLDK

礼金

10万円

情報更新日2025年11月3日

間取り

敷金

No.0000059890



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 貸主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 配分の割合

手数料 0% 借主 100% 0% 客付 100%

物件管理コード: 1115620110180000062499