

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

駅まで平坦、閑静な住宅街、田園風景、平坦地、防犯カメラ、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリカ葉山 103号室		
物件所在地	滋賀県栗東市高野		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩38分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩47分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60m ²	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチン		
その他費用	[一時金] 町内会費: 7,800円 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 38,500円 [備考] ペット(小型犬)飼育時は敷金・礼金家賃の1ヶ月分要 家賃2000円UP ハウスクリーニング費50000円(税別) 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の70%・以後毎年18,000円が必要。(火災保険と24時間サポート付き)		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.0000060008



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%