

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサソラーレ 302号室		
物件所在地	滋賀県守山市伊勢町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.81m ²	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B.S., インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[月次費用] 上下水道代: 3,000円 町費: 400円 [備考] 退去時のハウスクリーニング代25,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回に総賃料の50%・以後2年毎に総賃料の30%が必要。		
備考	楽しく気軽に料理ができるコンロが二つついているキッチンです。お部屋にキッチンのスペースがあれば暮らしやすいです。安心して住める、鉄筋コンクリート構造の物件です。リーズナブルな賃料4.9万円。非常に好条件です。防犯対策の行き届いた造りがポイント。住まい探しをサポートするホームズNaviにお任せください! 077-514-0789まで希望条件をおしつけいただければ、お探しの物件をご紹介致します。		

情報更新日2025年12月6日

No.0000060094



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%