

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,上階無し,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ホッコウハイム		
物件所在地	滋賀県守山市播磨田町		
交通	東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩32分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(11.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.18㎡	向き	南東
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 町費: 1,000円 [備考] 退去時敷金より53,900円が差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月		
備考	地域でも評判のモリーブが直ぐ近く(430m)。こだわりポイント満載の『ホッコウハイム』。ファミリーからのニーズが高い2LDKになっています。趣きのある木造建築。この物件で感じてください。使い勝手のよい間取りがポイントのアパートです。誰もが得をする礼金不要の好条件な物件でございます。バルコニー付きの物件で家庭菜園やガーデニングを楽しみませんか。独立洗面所は浴室設置タイプの洗面所と違い湿気も無く衛生的です。新たな生活を東海道本線守山周辺でスタートするのであれば		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000060129

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%