

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 63,000円 | 7,000円 |

短期違約金あり:契約開始日より1年以内で解約

ダブルロック,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネシャトー | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市今浜町 | | |
| 交通 | 湖西線 堅田駅 徒歩48分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩120分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.6畳) LDK(14.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 58.2㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2010年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 町費: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として6万円(税別)が必要です。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコ) クレデセゾン 初回/総賃料の50% 月家賃総額1% | | |
| 備考 | 湖西線堅田周辺への引っ越しをお考えなら「ラフィネシャトー」。敷地内に駐車場の空きがある為、車を所有している方にお勧めです。急なお引っ越しで費用に不安のある方にお勧めの、礼金ゼロ円物件。実際にお部屋が見たい方、こちらはご案内可能です。今イチオシのアパート物件。駐輪場もあるので、自転車の置き場を探す必要もありません。ホームズNaviで紹介する、守山市エリアの物件が満載。当社へのお問い合わせは、077-514-0789にてお電話下さい。いつでもお待ちしております。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000060194

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |