

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

最上階,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	駅前コーポラス 402号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.3m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1979年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 18,700円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として3.3万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時・更新時に総賃料の30%が必要。		
備考	守山市エリアでの住まいなら「駅前コーポラス」がおススメです。専有面積は51.30平米です。中古でありますからも綺麗な室内と魅力的な環境のあるお部屋です。TVインターホンがある物件なら、セキュリティも安心です。閑静な住宅地は、のんびりとしていて都会の喧騒を忘れさせてくれます。家庭菜園も楽しめるバルコニー付きのマンションにしてみませんか。交通の利便性を高めたい方は、東海道本線守山周辺のお部屋をお選びください。駅周辺のお部屋なら、交通で不便を感じることも少なくなるでしょう。		

情報更新日2026年2月12日

No.0000060371

滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

お問合せ先



株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%