

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,500円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 10万円      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ノースコート 203号室                                           |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市播磨田町                                             |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 バス16分 旭化成河西ニュータウン バス停徒歩4分             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) 洋室(5畳) LDK(11.8畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 58.63㎡                                                 | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2018年1月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8250円/月～ 駐輪場                                    |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,オート     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 500円           |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000060432

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000063037

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。