

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 59,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アヴァンス A205号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市守山6丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.92㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エアコン,ガスコンロ,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,洗面 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,925円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回総賃料の50%・月額900円 | | |
| 備考 | 小学校まで792mでファミリーの方にもおすすめ。室内に洗濯機を置けば、お隣さんに騒音で迷惑をかけることはありません。ネットの回線をマンションに繋げています、パソコン使用可。軽量鉄骨では、耐久性が高いメリットと工期が短いメリットがあります。転居をお考えの方におすすめなのがこちらの賃貸物件となります。普段自転車を使う方に嬉しい駐輪場付きの物件となっています。手間をかけず、すぐにお湯が出せる給湯設備が付いています。使い勝手の良いバルコニーで階下の景観を楽しめます。当社は賃貸物件情報を豊富に取り扱っています | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000060574



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |