

# FOR RENT

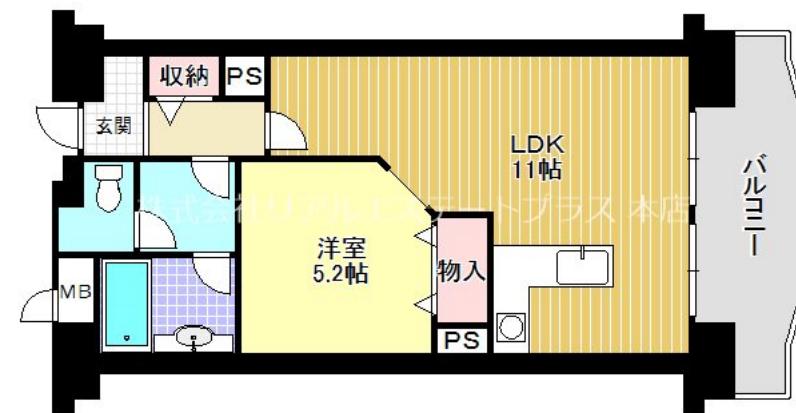
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,リゾート向き,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                         |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 10万円                                                                         | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 琵琶湖アーバンリゾート 番館 602号室                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市今浜町                                                                    |      |      |
| 交通       | 湖西線 堅田駅 徒歩61分<br>湖西線 小野(滋賀)駅 徒歩70分                                           |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(5.2畳)                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 6階                                                           |      |      |
| 専有面積     | 40.45m <sup>2</sup>                                                          | 向き   | 北東   |
| 築年月      | 1991年3月                                                                      | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |      |
| 設備       | L字型キッチン, TVインターホン, インターфон, エアコン, オール電化, シャワー, ジュウたん張, トイレ                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 24,970円<br>[月次費用] NSレスキュー : 880円 基本水道・給湯代 : 5,000円 暖房費 : 2,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 フォーシーズ 初回100%                                                             |      |      |
| 備考       |                                                                              |      |      |

情報更新日2026年2月18日

No.0000060709



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |