

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM守山3丁目		
物件所在地	滋賀県守山市守山3丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.36㎡	向き	東
築年月	2025年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-Roomカードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 定額上下水道代: 6,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000061041

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%