

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾンユーウェル		
物件所在地	滋賀県栗東市緑5丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 室内清掃代: 58,000円 [月次費用] 町費: 700円 水道代: 5,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料50%・毎月900円が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.0000061063



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%