

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

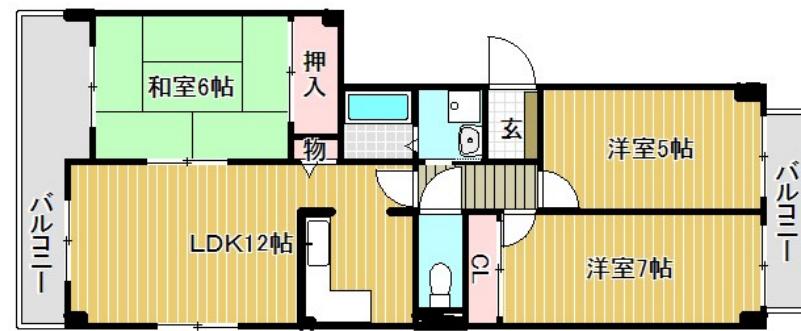
告知事項あり。 *ルームシェアOK (条件 : 賃料)

駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステイザリヴ守山 402号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	68.06m ²	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 清掃代: 55,000円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] *ルームシェアOK (条件 : 賃料62,000円、共益費6,000円、定員3名まで)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 友人同士不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) · 初回保証料: 10,000円 · 月額保証料: 330円(税抜価格300円) · 更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考	守山市の賃貸物件は【ホームズNavi】守山市近辺での新居なら、人気の物件「ブエナビスタ守山」はいかがでしょうか。家賃が6.2万円台で、ニーズも高いお勧めのお部屋となっております。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。畳に比べるとダニ・カビを気にしなくて良いフローリング付き。自転車をよくご利用されるご家庭にもお薦めな駐輪場付き物件。バルコニー付きの物件で家庭菜園やガーデニングを楽しみませんか。通勤・通学をよりスマートにする東海道本線守山周辺のお部屋に住まえば、日々の移動で不便を感じる		

情報更新日2026年2月18日

No.0000061121



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%