

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

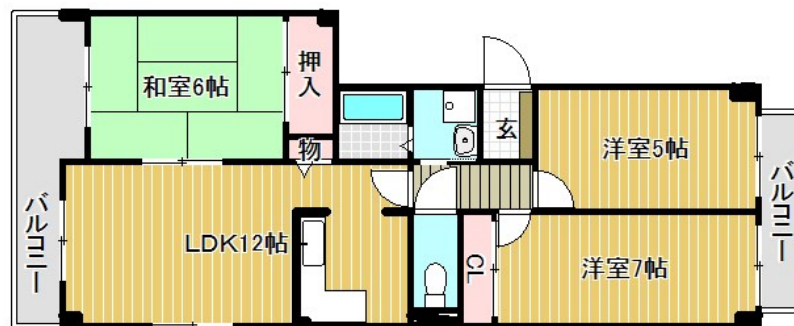
告知事項あり。 * ルームシェアOK (条件: 賃料

駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステイザリヴ守山 402号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部 4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	68.06㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 清掃代: 55,000円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] * ルームシェアOK (条件: 賃料62,000円、共益費6,000円、定員3名まで)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 友人同士不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) ・初回保証料: 10,000円 ・月額保証料: 330円 (税抜価格300円) ・更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考	守山市の賃貸物件は【ホームズNavi】守山市近辺での新居なら、人気の物件「ブエナビスタ守山」はいかがでしょうか。家賃が6.2万円台で、ニーズも高いお勤めのお部屋となっております。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。畳に比べるとタニ・カビを気にしないで良いフローリング付き。自転車をよくご利用されるご家庭にもお薦めの駐輪場付き物件。バルコニー付きの物件で家庭菜園やガーデニングを楽しみませんか。通勤・通学をよりスムーズにする東海道本線守山周辺のお部屋に住まえば、日々の移動で不便を感じる		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.0000061121

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%