# FOR RENT

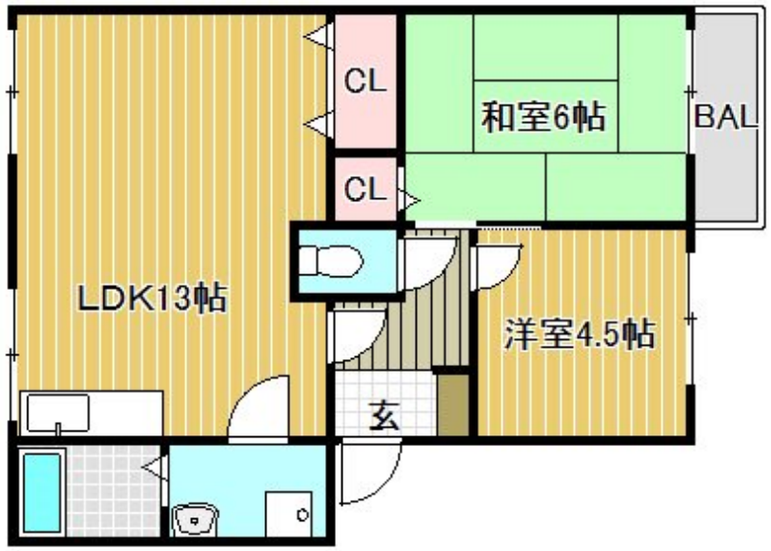
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 59,000円 | 3,500円 |

## ★保証人不要★

カードキー,通風良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 9万円 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルヴェデールIMAI　Ⅰ203号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市水保町 | | |
| 交通 | 湖西線　堅田駅　徒歩66分<br>東海道・山陽本線　守山（滋賀）駅　徒歩104分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 50.78㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1994年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金]　ルームクリーニング費：71,500円　ｶｰﾄﾞｷｰ発行料：16,500円<br>[月次費用]　町会費：800円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　保証会社加入必須！「D-Support IK」（初回）35000円（月額）総賃料の1%＋800円　※口座振 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日　No.0000061131


お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

**株式会社リアルエステートプラス 本店**

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2109784　物件管理コード：1115620110180000063728

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。