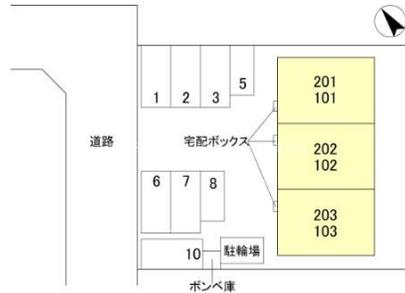


|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,500円 | 7,000円 |

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 12万円       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Amulette Nexia Court  |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市大橋 5 丁目   |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩37分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分                |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(5.5畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |            |
| 専有面積     | 40.45㎡  | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2026年5月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年5月20日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯 |      |            |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円  |      |            |
| 入居諸条件    |   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                         |      |            |
| 備考       |   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.0000061149

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |