

賃料	管理費等
86,000円	7,000円

角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Amulette Nexia Court		
物件所在地	滋賀県栗東市大橋 5 丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩37分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.89㎡	向き	南東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.0000061150



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会
株式会社リアルエステートプラス 本店
滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			