

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

2面バルコニー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンコーポ第3 瀬田		
物件所在地	滋賀県大津市大萱 4丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩12分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	68.85㎡	向き	南西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費77000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人あり: 総賃料の40% 保証人なし: 総賃料の50%、更新時保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000061467

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付