

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 72,000円 | 6,500円 |

オートロック,カードキー,省エネルギー対策,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エレガンスビュー 107号室  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市高野  |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩54分<br>草津線 手原駅 徒歩25分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 41.57㎡  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2025年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガラスト                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 60,500円 D-roomカードキー: 16,500円<br>ICロック電池: 2,750円<br>[月次費用] 定額上下水道料: 4,400円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000062076



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社リアルエステートプラス 本店**  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |