

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Paradisco moriyama		
物件所在地	滋賀県守山市小島町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩41分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩50分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.5㎡	向き	
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 火災保険: 800円 駆け付けサービス: 880円 町内費: 875円 ごみ処理代: 1,650円 [備考] 退去時にハウスクリーニング費として35,000円(税別)が敷金より差し引かれます。ペット飼育料/月5,000円: 礼金50,000円UP		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料 + 330の50% (最低保証料2万円) 更新保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000062166

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付