

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピエノス焔魔堂 302号室		
物件所在地	滋賀県守山市焔魔堂町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	50.24㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, イ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 44,000円 [月次費用] 町費: 750円 安心サポート: 1,925円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。ペット飼育時 敷金1ヶ月UP 賃料3000円UP		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証会社 初回50% 月額900円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.0000062211

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%