

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァン・クレール		
物件所在地	滋賀県栗東市縄9丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.86㎡	向き	南西
築年月	2026年5月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500～6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S ,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] 安心サポート:1,320円 [備考] 退去時にハウスクリーニング費として40,000円(税別)がかかります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%、月次保証料:総賃料1.3%		
備考			

This floor plan shows a 1LDK apartment with a balcony. The layout includes:

- LDK (Living, Dining, Kitchen):** 12.1帖 (tatami mats), featuring a kitchen area with a stove and sink, and a living area with a sofa.
- 洋室 (Bedroom):** 5帖 (tatami mats), featuring a bed.
- WIC (Wardrobe):** Attached to the bedroom.
- 洗面 (Sink):** Located near the entrance.
- SB (Shower/Bath):** Located near the entrance.
- 玄関 (Entrance):** The main entrance to the apartment.
- バルコニー (Balcony):** Attached to the LDK area.

No.0000062480

