

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 6,000円 |

カードキー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                                |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 12万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アルカディアD棟 201号室                                                                                                                                                                                      |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市高野                                                                                                                                                                                            |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩48分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩34分                                                                                                                                                        |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)                                                                                                                                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                                         |      |      |
| 専有面積     | 53.72㎡                                                                                                                                                                                              | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2005年12月                                                                                                                                                                                            | 契約期間 |      |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4950円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                |      |      |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー,                                                                                                                                      |      |      |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 71,500円 町会費: 1,300円 カードキー料金: 16,500円<br>[月次費用] 水道料: 6,600円                                                                                                                       |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                                                                                                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                                                                                                                                                               |      |      |
| 備考       | 栗東市近辺での最新物件情報: おすすめの物件「アルカディアC棟」。近くにはドラッグユタカもありおススメです! 室内に洗濯機スペースあり! パーキングに空きがありますので、車を駐車することが可能です。専有面積53.72平米もある広々とした住まい 敷金ゼロ円にも関わらず、住み心地も良い物件です。快適な暮らしをするなら、住まい選びが大切です。安心・安全な物件をお探しの方は、当社にお任せください |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.0000062625

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |