

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	10,000円

オートロック,カードキー,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	17万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Gran Felicia 302号室		
物件所在地	滋賀県栗東市辻		
交通	草津線 手原駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.06畳) LDK(11.11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.54㎡	向き	南西
築年月	2020年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 大和ハウスファイナンシャルもしくはエゴスへの加入必須。 初回総賃料の50%・毎月総賃料の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月15日

No.0000063305

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%