

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

カードキー,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハートフル下戸山 301号室		
物件所在地	滋賀県栗東市下戸山		
交通	草津線 手原駅 徒歩38分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.9㎡	向き	南西
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400~7700円/月 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 自治会費:1,000円 保証料:880円 保険料:700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として30,800円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額800円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.31119070



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社リアルエステートプラス 本店**  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%