

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

南西向き！！最上階につき眺望良好！！

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,外壁サイディング,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーパス栗東駅前		
物件所在地	滋賀県栗東市穂2丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩1分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(24.9畳) 和室(6畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	91.5㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[月次費用] 入居安心サポート:1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代(1,650円/平米)ほか畳・襖・天袋などの費用が必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時:月額賃料等の60%、最低2万円、月額:賃料等の1.5%※		
備考	「サーパス栗東駅前」のここがイチオシ。3つのコンロがありますので調理しやすく快適なキッチンです。ネット回線が繋がっていますので調べものがしやすいです。お部屋の所在している階数は15階となっております。お部屋は専有面積91.50平米とゆったりとした間取りになっております。丈夫で優れた建材が使われた鉄骨鉄筋コンクリートのマンション。館内の様子を録画する防犯カメラがあり、セキュリティが充実しています。洗濯物を手早く乾かせる浴室乾燥機があり、雨の日も困りません。東海道本線栗東近辺で住まいを探すなら、07		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.49102408

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%