

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,300円

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヴァークレストール		
物件所在地	滋賀県栗東市靈仙寺1丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月20日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代53,900円、畳表替え5,500円/1枚が必要です。		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 「ジャックス」 初回: 10,000円 月々: 総賃料の 1 %		
備考			

情報更新日2025年12月27日

No.32687306



滋賀県知事 (2) 第3569号  
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%