

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

ダブルロック,角住戸,上階無し,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レグルス		
物件所在地	滋賀県守山市播磨田町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩28分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.07㎡	向き	南西
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 18,700円 鍵新品交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費として33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) JID保証 契約時、更新時: 家賃総額30%		
備考	東海道本線守山駅周辺物件: レグルス。物件から355mの場所にコンビニあり。駐車スペースも空いているので、車をお持ちの方は検討してみてもいいかですか。専有面積は58.07平米です。軽量鉄骨のメリットは、その耐久性や耐震性です。お引越しを急がれてる方もこちらは空き部屋ですのですぐに案内できます。閑静な住宅地は、最近とても注目されており、ニーズが高いです。外で洗濯物を干す方には使い勝手のよい、バルコニー付き。独立した機能性の高い洗面所が魅力の物件となっています。住まいから元気をもらおう。家族の憩いの場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.56032984

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%