

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

※契約開始日より1年以内の解約の場合、借主は違

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパティーク ドミール		
物件所在地	滋賀県栗東市手原3丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	東
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,エアコン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 22,000円 ハイムCLUB/2年分: 16,500円 [月次費用] 町費: 250円 水道料: 3,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として58,300円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 ユニディア 初回保証料: 月額賃料等総額50%、月次保証料: 月額賃料等総額1.2%		
備考	歩いて287mの場所にウエルシア 手原店もあります。ぜひ一度見ていただきたい、「サンパティーク ドミール」です。リビングダイニングキッチンがあるので楽しい生活ができます。物件から徒歩3分に駅があるので、帰宅後の自由時間を有効活用できます。月5.9万円の賃料で、経済的にもゆとりのある生活が可能。物件探しのご依頼なら、077-514-0789からホームズNaviまでご連絡下さい。栗東市の草津線手原近くでお部屋を探すなら、いつでもお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.30377540

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 90200000000685279

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。