

# FOR RENT

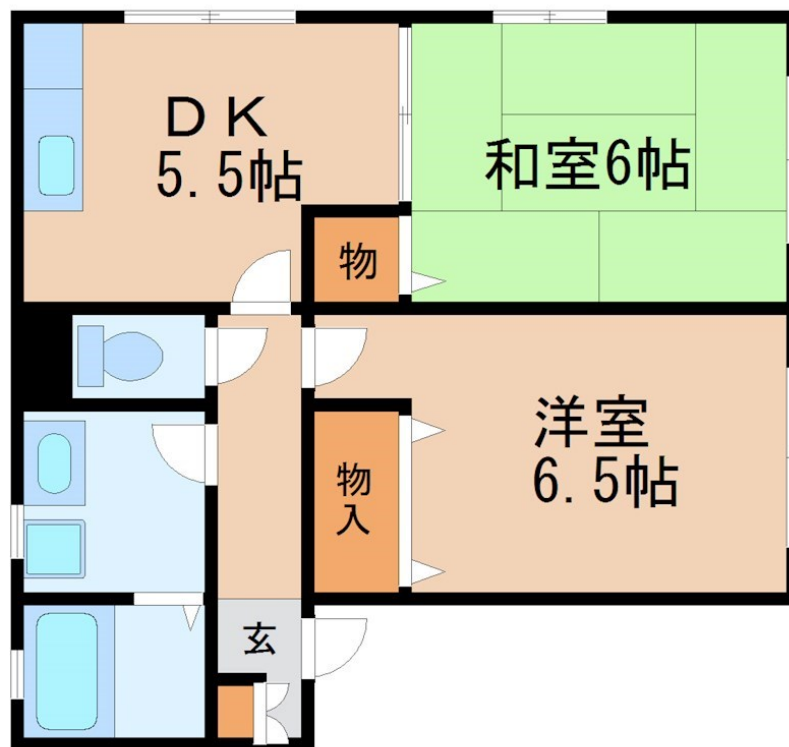
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,600円 |

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 10万円                                                                                                                                                                                                                                                        | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ニューバレスA棟                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市千代町                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩15分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩26分                                                                                                                                                                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6.5畳) DK(5.5畳)                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 44.3㎡                                                                                                                                                                                                                                                       | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1996年6月                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス                                                                                                                                                                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可 単身可                                                                                                                                                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 ライフ安心保証 初回10000円 月家賃総額1.89%                                                                                                                                                                                                                              |      |     |
| 備考       | 物件から429mの場所にコンビニ「ファミリーマート」あり。新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「ニューバレスA棟」はいかがでしょうか。角部屋なので日当たりが良く解放感があり快適に生活できます。賑やかな場所から少しはなれた、こちらの駅まで徒歩15分の物件です。経済的で、メリットも多い賃貸物件。現在入居者がいない空き家なので、入居までがスムーズな物件です。守山市での新生活は移動しやすい駅の近くがおすすめです。当社には東海道本線守山周辺の物件が多数ございます！お問い合わせはお気軽に077-51 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.53141295

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |